

Leistungsbeschreibung

Ausgeschrieben wird die Betreuung und Bewirtschaftung der Gemeinschaftsunterkunft Hamburger Allee.

Der Leistungsbeginn ist der 01.09.2026. Das Vertragsverhältnis wird zunächst für 2 Jahre geschlossen und verlängert sich anschließend auf unbestimmte Zeit, sofern und solange es nicht von einer der beiden Vertragsparteien gekündigt wird.

Die Unterkunft verfügt über eine Kapazität von 345 Plätzen. Dem Betreiber stehen Büroflächen und Sanitärräume in Form einer 5-Raum-Wohnung im EG zur Verfügung. Zusätzlich stehen dem Betreiber Lagerflächen im Keller zur Verfügung.

Das Objekt wird voraussichtlich zu Vertragsbeginn zu rund 60% ausgelastet sein.

40 Tage vor Vertragsbeginn wird der Betreuungsumfang zum Leistungsbeginn verbindlich mitgeteilt.

Die Unterkunft dient insbesondere der Unterbringung von Asylbewerbern sowie ukrainischen Kriegsvertriebenen.

Die konkreten Aufgaben und Pflichten sind dem Vertrag zu entnehmen.

Die Reinigung der Unterkunft soll durch die Bewohner der Unterkunft erfolgen.

Das Objekt wird von einem Sicherheitsdienst mit drei Wachleuten in der Tagschicht und drei Wachleuten in der Nachtschicht bewacht. Die Bewachung der Unterkunft befindet sich derzeit in der Ausschreibung.

Die Verpflegung der Bewohner erfolgt in Form von Selbstverpflegung.

Die Wertung der Angebote erfolgt anhand der Wertungsmatrix. Die genaue Beschreibung der Wertung können Sie der Datei „Zuschlagskriterien“ entnehmen.

Im Angebotsschreiben (VHB 633 – Angebotsschreiben – VOL 07-2019_2026010050.pdf) ist der Wertungspreis gemäß Kalkulation als Angebotspreis anzugeben.